



Verkehrs- & Umweltgutachten aus einer Hand

Was wir machen

In Österreich unterliegen Bau- und Gewerbeprojekte – je nach Art und Umfang – unterschiedlichen behördlichen Genehmigungsverfahren. Neben baurechtlichen Bestimmungen der Bundesländer ist insbesondere die bundesweit gültige Gewerbeordnung zu berücksichtigen. Wir unterstützen Projektwerber und Bauherren österreichweit bei behördlichen Genehmigungsverfahren in den Fachgebieten Verkehr, Lärm, Luft, Geruch und Lichtemissionen.

Unsere Verfahrensexpertise reicht von der Umweltverträglichkeitserklärung für Großprojekte aller Art bis zu bau- und gewerberechtlichen Einreichungen. Unser Portfolio umfasst Leistungen immer auch kombiniert, sodass der Bauwerber alle erforderlichen Verkehrs- und Umweltgutachten abgestimmt aus einer Hand bekommt.



Verkehrsuntersuchungen & Verkehrsgutachten
für Wohnbauten, Logistikzentren, Produktionsbetriebe, Freizeitanlagen, ...

Erschließungskonzepte & Schleppkurven-Simulationen
für Betriebsgebiete, Garagen, Grundstücksausfahrten, ...

Infrastruktur-, Straßen- & Verkehrswegeplanung
auf öffentlichen und privaten Flächen



Schalluntersuchungen
für sogenannte instationäre (z.B. Fahrbewegungen von Pkw und Lkw, etc.) und stationäre (z.B. Haustechnikgeräte, etc.) Schallquellen aber auch für Gastgärten und Sport- und Freizeitanlagen inkl. der erforderlichen Schallmessungen mittels geeichter und kalibrierter Messtechnik



Luftschadstoffuntersuchungen
aufgrund von Fahrbewegungen von Pkw und Lkw, des Betriebs von Notstrom- oder Netzersatzaggregaten, CO-Entlüftungen, Rauchfängen, ...



Geruchsuntersuchungen
aufgrund des Betriebs von Küchen (Küchenabluft), Gastgärten, landwirtschaftlichen Betrieben, ...



Lichttechnik
für Werbeanlagen, Gewerbebetriebe, Straßenbeleuchtungen (Dimensionierung nach ÖNORM)

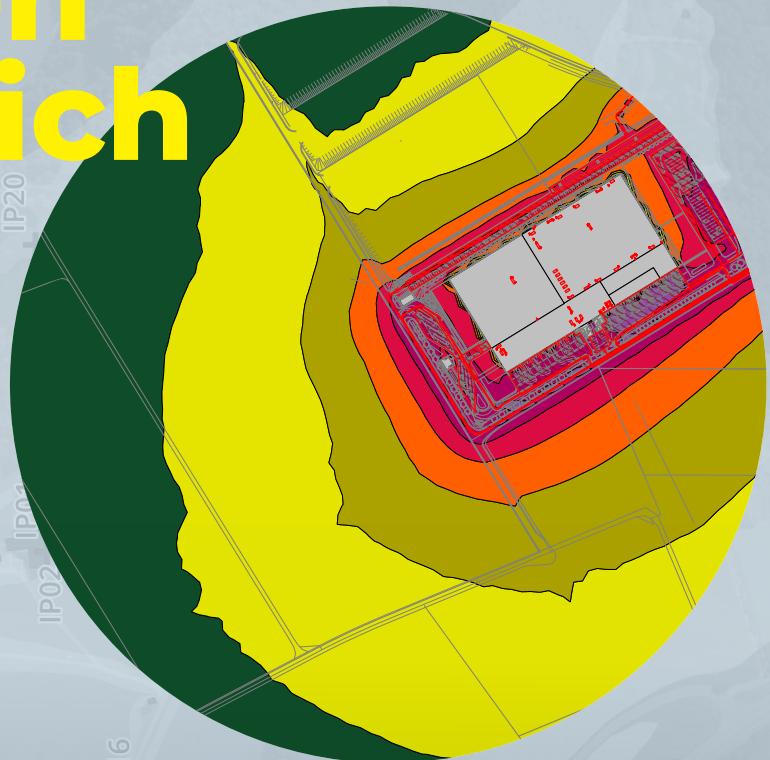


Modelle & Analysen
Wir arbeiten mit zertifizierten Programmen wie CadnaA® (Lärmberechnung) und GRAMM/GRAL (Luftschadstoffmodellierung).

Durch die frühzeitige Einbindung unserer Expertise in die Projektentwicklung haben unsere Kund:innen die Gewissheit, dass die Planung allen relevanten gesetzlichen Anforderungen im jeweiligen behördlichen Genehmigungsverfahren entspricht und sich Planung und Umsetzung dadurch nicht unnötig verzögert.

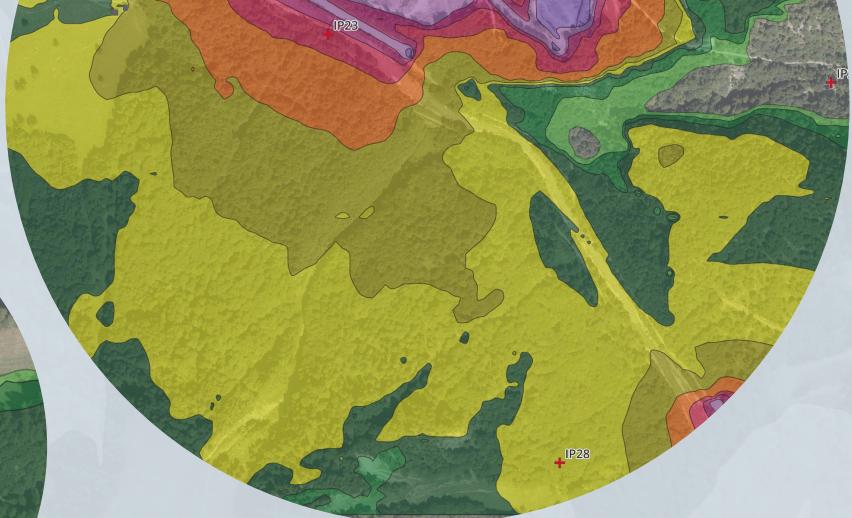
Unsere Referenzen in Österreich

EIN AUSZUG



EUROSPAR	SPAR LOGISTIKZENTRUM	GEWERBEGEBIET PARNDORF
Verkehrs-, Schall- und Luftschatzstoffuntersuchung für das UVP-Feststellungsverfahren und die bau- und gewerbe rechtlichen Einreichungen.	Verkehrs-, Schall- und Luftschatzstoffuntersuchung & Straßendetailplanung für die bau- und gewerberechtlichen Einreichungen.	Verkehrs-, Schall-, Luftschatzstoff- und Geruchsuntersuchungen & Straßendetailplanungen für UVP-Feststellungsverfahren und die bau- und gewerberechtlichen Einreichungen.
Raxstraße, Wien	Ebergassing, NÖ	Parndorf, Burgenland

LOGISTIKZENTRUM KRONSTORF	DEPONIE-ERWEITERUNG STAMMERSDORF	TIERFUTTER-ERZEUGUNG PÖTTELSDORF
Verkehrs-, Schall- und Luftschatzstoffuntersuchung für die bau- und gewerberechtlichen Einreichungen.	Schall- und Luftschatzstoff untersuchung für das MinroG Verfahren.	Verkehrs-, Schall-, Luftschatzstoff- und Geruchsuntersuchungen & Straßendetailplanungen für die bau- und gewerberechtlichen Einreichungen.



RESTAURANT „DAS STEINHART“
Schall- und Geruchsuntersuchung für das gewerberechtliche Genehmigungsverfahren.
Wien

STEINBRUCH-ERWEITERUNG IN VORARLBERG
Verkehrs-, Schall- und Luftschatzstoffuntersuchung & Klima- und Energiekonzept für ein UVP-Verfahren.
Vorarlberg

AKTIONSPPLAN UMGEBUNGS- LÄRM VORARLBERG
Aktionsplanung für das Land Vorarlberg.
Vorarlberg

UMFAHRUNG EGG
Verkehrs-, Schall- und Luftschatzstoffuntersuchung. Variantenuntersuchung im Zuge der SUP für das Land Vorarlberg.
Egg, Vorarlberg

UMBAU BMW GROUP
Schalluntersuchung für die bau- und gewerberechtliche Einreichung.
Salzburg

NEUBAU XXXLUTZ
Verkehrs-, Schall- und Luftschatzstoffuntersuchung für die bau- und gewerberechtlichen Einreichungen.
Linz, OÖ

LAGER XXXLUTZ, NEUBAU
Verkehrs- und Schalluntersuchung für die bau- und gewerberechtlichen Einreichungen.
Feldbach, Steiermark

NEUBAU XXXLUTZ
Verkehrs- und Schalluntersuchung für die bau- und gewerberechtlichen Einreichungen.
Wolfsberg, Kärnten

NEUBAU MÖMAX
Schalluntersuchung für die bau- und gewerberechtliche Einreichung.
Villach, Kärnten

Wir begleiten Bau-, Gewerbe- und Infrastrukturprojekte sicher durch Genehmigungsverfahren.